**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1483**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Решение № 1459, взето с протокол № 59 от 27.06.2019 година на Общински съвет Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

 **Председател на Общински съвет Карлово**

 На основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 00-596-19 от 19.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Потвърждава Наредба за изменение и допълнение на Наредба за предоставяне на финансови средства от бюджета на Община Карлово за финансиране на младежки инициативи и проекти на организации с дейност в сферата на младежките дейности, приета с Решение № 1459, взето с протокол № 59 от 26.06.2019 г. на Общински съвет Карлово.

**МОТИВИ:** С писмо изходящ № АК-01-162≠3 от 10.07.2019 год., г-н Здравко Димитров –Областен управител на област Пловдив, на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията /ЗА/, във връзка с чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връща за ново обсъждане в Общински съвет Карлово и за съобразяване със законовите изисквания, в законовия 7-дневен срок, Наредба за изменение и допълнение на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за предоставяне на финансови средства от бюджета на Община Карлово за финансиране на младежки инициативи и проекти на организации с дейност в сферата на младежките дейности, приета с Решение № 1459, взето с протокол № 59 от 26.06.2019 г. на Общински съвет Карлово. Същата е незаконосъобразна поради следните съображения:

Горепосоченият подзаконов административен акт е нормативен административен акт по смисъла на чл. 7, ал. 2 от Закона за нормативните актове /ЗНА/. Редът за издаване на нормативни административни актове е регламентиран в чл. 75-80 от Административнопроцесуалния кодекс /АПК/, като в чл. 80 от АПК е предвидено субсидирано прилагане на ЗНА за неуредени в този раздел въпроси. С чл. 26, ал. 3 и ал. 4 от ЗНА е въведено императивното изискване преди внасянето на проект на нормативен акт за издаване или приемане от компетентния орган, съставителят на проекта да го публикува на интернет страницата на съответната институция, заедно с мотивите, съответно доклада, като на заинтересованите лица се предоставя срок не по-кратък от 30 дни за предложения и становища по проекта. При изключителни случаи и изрично посочване на причините в мотивите, съответно в доклада, съставителят на проекта може да определи друг срок, но не по-кратък от 14 дни. Неизпълнението на това задължение представлява възпрепятстване на гражданите и юридическите лица, като заинтересовани лица, да се запознаят със съдържанието на проекта и да изразят становище по него, в процеса по изработване на проект на нормативен акт при провеждането на обществени консултации с тях.

Съгласно чл. 77 от АПК, компетентният орган издава нормативния административен акт, след като обсъди проекта заедно с представените становища, предложения и възражения. Неспазването на императивните процесуални разпоредби относно подготовката и приемането на нормативния административен акт води и до незаконосъобразност на решението, с което той е приет. Изискванията за законосъобразност на административен акт са гаранция, че при формиране волята на органа на местното самоуправление ще се приемат определени обществени правила по един разумен, компетентен и стабилен начин. Спазването им е императивно задължение именно на органите, осъществяващи управлението, като дейността им следва да е подчинена на основните принципи на чл. 4, чл. 8 и чл. 12 от АПК - за законност, равенство и достъпност, публичност и прозрачност.

В конкретния случай, след справка в интернет, се установява, че на интернет страницата на Община Карлово на дата 28.05.2019 г. са публикувани проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за предоставяне на финансови средства от бюджета на Община Карлово за финансиране на младежки инициативи и проекти на организации с дейност в сферата на младежките дейности и мотивите към проекта, а решението на общинския съвет за приемането на наредбата е взето на 27.06.2019 г.. Поради това не е спазен 30—дневния срок, който изтича в края на 27.06.2019 г., предвиден в чл. 26, ал. 4 от ЗНА, от публикуване на интернет страницата на общината на проекта на нормативния акт, заедно с мотивите към него, до приемането му от общинския съвет, в който заинтересованите лица могат да правят предложения и да изразяват становища по него. При изчисляването на срока следва да се вземе предвид разпоредбата на чл. 60, ал. 5 от ГПК, която в случая се прилага субсидирано на основание чл. 144 от АПК, постановяваща, че срокът, който се брои на дни, се изчислява от деня, следващ този, от който започва да тече срокът, и изтича в края на последния ден. Същевременно, не са изложени и обстоятелства, които да обосноват, че се касае за изключителен случай и липсва изрично посочване на причините в мотивите, съответно в доклада за това, за да може съставителят на проекта да определи друг срок, но не по-кратък от 14 дни.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1484**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Удължаване срока на договор.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: инж. Теодор Делков Шойлеков -**

 **Председател на Общински съвет Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 00-593-19 от 08.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие за удължаване срока на договор № 080D-L-000006 от 19.09.2016 г. за овърдрафт по разплащателна сметка от 80 000 лв., сключен между „МБАЛ „Д-р Киро Попов“ Карлово“ ЕООД и ПИБ АД, за срок на изплащане до 3 (три) години при максимална лихва в размер на 5,5% (пет цяло и пет десети процента) и обезпечение – залог върху вземанията от НЗОК.

 **МОТИВИ:** В деловодството на Община Карлово е постъпила Докладна с вх. № 29–00-15 от 12.06.2019 г. от Управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Киро Попов“ Карлово“ ЕООД за удължаване срока на договор № 080D-L-000006/19.09.2016 г. за овърдрафт по разплащателна сметка от 80 000 лв., сключен между „МБАЛ „Д-р Киро Попов“ Карлово“ ЕООД и ПИБ АД.

С Решение № 347, взето с протокол № 12 от 25.08.2016 г., Общински съвет Карлово е дал съгласие „Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Киро Попов“ Карлово“ ЕООД да изтегли банков кредит за оборотни средства в размер на 80 000 лв. със срок на изплащане до 5 (пет) години при максимална лихва в размер на 5,5% (пет цяло и пет десети процента) и обезпечение – залог върху вземанията от НЗОК .

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1485**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Завишаване броя на децата в първите групи в общинските детски градини на територията на община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и във връзка с чл. 57 и чл. 57а от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, изм. и доп. ДВ, бр. 36 от 3 Май 2019 г., предвид изложеното в предложение № 93-00-1837 от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**І.** Приема завишаване на броя на децата в първите групи в общинските детски градини на територията на община Карлово до 28, при наличие на условията по чл. 57 и чл. 57а от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищно образование.

**II.** Настоящото решение е със срок една учебна година, считано от 15 септември 2019 г. до 14 септември 2020 г.

 **МОТИВИ:** Съгласно чл. 57 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, изм. и доп. ДВ, бр. 36 от 3 Май 2019 г., след определянето на броя на групите броят на децата в групите може да се завиши с до 2 деца в група над максималния, който е 23, съгласно приложение № 7 от Наредбата.

Съгласно чл. 57а от Наредбата в случаите, когато броят на децата в групите в детските градини, изчислен на базата на средна месечна посещаемост за период три последователни месеца, е по-малък от 12 – за яслените групи, и съответно 18 – за останалите групи, максималният брой на децата в групите може да бъде завишен над максималния по приложение № 7 или над определения по реда на чл. 57 с до 3 деца. Завишаването на броя деца се извършва след решение на общинския съвет и при условие че са спазени здравните изисквания към детските градини, определени с наредба на министъра на здравеопазването, и изискванията на държавния образователен стандарт за физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване на детските градини, училищата и центровете за подкрепа за личностно развитие. Решението на общинския съвет се взема за период една учебна година само в общините с недостиг на места в детските градини.

**Причини и мотиви**: След направено проучване за очаквания брой деца, които ще постъпят в детска градина през учебната 2019/2020 година и направена справка за броя на децата, регистрирани по настоящ адрес, се констатира недостиг на места в детските градини на територията на община Карлово и необходимост от завишаване на броя на децата в групите.

**Цел**: Осигуряване на възможност за по - пълен обхват на децата, желаещи да постъпят в детска градина, чрез завишаване броя на местата в групите в детските градини на територията на община Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1486**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Кандидатстване на Община Карлово с проектно предложение „Обучения за деца, с цел повишаване на информираността за отпадъците в община Карлово“ по процедура № BG16M1OP002-2.009 – „Изпълнение на демонстрационни проекти в областта на управлението на отпадъците“ по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.“, Приоритетна ос 1 - BG16M1OP002-2 – Отпадъци.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1880 от 16.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Дава съгласие Община Карлово да кандидатства пред Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“ (ОПОС 2014-2020 г.) с проект: „Обучения за деца, с цел повишаване на информатираността за отпадъците в община Карлово.

**2.** Упълномощава Кмета на Община Карлово да предприеме всички необходими действия свързани с подготовката и подаването на проектното предложение пред Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.” (ОПОС 2014-2020 г,).

 **МОТИВИ:** Във връзка с отворена процедура BG16M10P002-2.009 „Изпълнение на демонстрационни проекти в областта на управлението на отпадъците“ по Приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, Община Карлово е допустим бенефициент.

Целта на процедурата е насочена към въвеждане на добри практики за намаляване на количеството депонирани отпадъци и съответно увеличаване на дела на рециклирането на отпадъци. Съобразно с това, чрез финансирането с приоритет към дейности, които се намират най-високо в йерархията при управление на отпадъците ще се цели изпълнение на мерки за постигането на целите, заложени в чл. 31, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), по отношение на битовите отпадъци.

Целта на проекта е насърчаване на превенцията на отпадъци чрез компостиране и намаляване на депонираните отпадъци чрез разделно събиране на отпадъци - привличане вниманието на населението, с фокус върху децата от необходимостта и ползите от компостиране, разделно събиране и рециклиране на отпадъци.

В тази връзка дейностите са свързани с обучения, включително разработване на учебни материали, дизайн на игри и занимания, свързани с превенция образуването на отпадъци и разделното събиране, с очакван ефект намаляване на депонираните отпадъци. Обученията, уъркшоп заниманията и кампаниите целят да обхванат 2750 деца.

Максималната допустима стойност за всеки отделен проект е до 391 166 лева, като безвъзмездната финансова помощ достига до 100% от него.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1487**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Осигуряване на средства за изграждане на общинска автогара.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал.З от Закона за публичните финанси чл. 32, ал.2 и ал. З от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане бюджета на Община Карлово, предвид изложеното в предложение № 93-00-1835 от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Възниква необходимост от промени в дейности и параграфи съгласно Единната бюджетна класификация за 2019 г. :

 **1.** Дава съгласие Община Карлово да изгради общинска автогара, разположена на прилежащия паркинг към УПИ І „Пазар“, кв. 77 по РП на гр. Карлово.

 **2.** Да се намали функция „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда ; Дейност 6.12.606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“, § 10-30 „текущ ремонт” с 130 000 лв.

 **3.** Да се увеличи функция „Икономически дейност и услуги“, Дейност 8.32.831 „Управление, контрол и регулиране на дейностите по транспорта и пътищата”, §52-19 „Придобиване на други ДМА” с 130 000 лв. за проект „Общинска автогара - гр. Карлово“.

 **МОТИВИ:** От 2015 г. до момента, многократно бяха завишени таксите за влизане на автогарите в гр. Баня и в гр. Карлово, които са 100% частна собственост. По този начин разходите на всички превозвачи, които ползват автогарови услуги, се увеличиха многократно. В момента таксата за влизане е 9.60 лв. с ДДС, а пътуващите са многократно намалели в сравнение с предходни години. За момента няма законов ред, който да наложи да бъдат оптимизирани цените на автогаровите услуги, а държавните компенсации по никакъв начин не покриват генерираните разходи.

Предвид създалата се ситуация, единствената възможност за намаляване на разходите на превозвачите, свързани с таксите за автогарови услуги е изграждането на общинска автогара. По този начин цената ще бъде драстично намалена и контролирана изцяло от Общински съвет Карлово.

 С цел недопускането на транспорта необезпеченост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1488**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Промяна характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на поземлени имоти № 001003 в местността „Бяла река“ и № 016019 в местността „Каваците“ в землището на с. Горни Домлян.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1876 от 16.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Упълномощава Кмета на община Карлово да проведе процедура за поправка на явна фактическа грешка в Картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, на поземлен имот № 991003 с площ 68,515 дка. в местността „Бяла река” и поземлен имот № 016019 с площ 24,832 дка. в местността „Каваците” относно вида собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

**МОТИВИ:** С Решение № 1475 и № 1477, взети с протокол № 59 от заседание, проведено на 27.06.2019 г., Общински съвет Карлово дава съгласие за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлени имоти № 001003 в местността „Бяла река” и № 016019 в местността „Каваците” в землището на с. Горни Домлян. Имотите са актувани с Акт № 5070 от 13.10.2016 г. и Акт № 5441 от 03.07-2917 г. и двата за частна общинска собственост. Актовете са вписани в регистъра на картата на възстановената собственост на землище с. Горни Домлян, което е видно от приложените копия на актуални скици на имотите, но в текстовата част и на двете скици вида собственост е изписан публична общинска, явна техническа грешка. Необходимо е да се промени текста на вида собственост и на двата имота, като характера на собствеността от публична общинска стане частна общинска собственост.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1489**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Промяна характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на поземлен имот № 035042 в местността „Боаза“ в землището на с. Васил Левски.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предвид изложеното в предложение № 90-00-956/2/ от 14.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Променя характера на собствеността на поземлен имот № 035042 с площ 0.233 дка. в местността „Боаза“ в землище с. Васил Левски от публична общинска в частна общинска собственост.

 **МОТИВИ:** В изпълнение на Решение № 1280, взето с протокол № 51 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 20.12.2018 г., Кметът на Община Карлово подаде заявление в Общинска служба „Земеделие“ - Карлово за регистрация на разделянето по първа точка от решението и второ заявление за промяна начина на трайно ползване по втора точка от решението на поземлен имот № 035042 с площ 0.233 дка. в местността „Боаза“ по КВС на с. Васил Левски. Издаден е Констативен протокол № 36 от 07.05.2019 г. от ОС З – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имота от полски път на изоставена нива, т. е. имотът не служи за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от Общинския съвет по чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост и е необходимо да се промени характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на същия имот.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1490**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот № 000273 в стопанския двор в землището на с. Иганово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предвид изложеното в предложение № 94-00-9092/2/ от 14.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Променя характера на собствеността на поземлен имот № 000273 с площ 0.301 дка. в стопанския двор в землище с. Иганово от публична общинска в частна общинска собственост.

 **МОТИВИ:**  В изпълнение на Решение № 1233, взето с протокол № 50 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 29.11.2018 г., Кметът на Община Карлово подаде заявление в Общинска служба „Земеделие“ - Карлово за регистрация на разделянето по първа точка от решението и второ заявление за промяна начина на трайно ползване по втора точка от решението на поземлен имот № 000273 с площ 0.301 дка. в стопанския двор по КВС на с. Иганово. Издаден е Констативен протокол № 38 от 07.05.2019 г. от ОС З – Карлово за промяна начина на трайно ползване на имота от местен път на терен с друго стопанско предназначение, т. е. имотът не служи за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от Общинския съвет по чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост и е необходимо да се промени характера на собствеността от публична общинска в частна общинска собственост на същия имот.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1491**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Упълномощаване Кмета на Община Карлово за подаване на заявление в Общинска служба „Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот № 000308 в местността „Реката“ в землище с. Домлян.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 10-08-36/3/ от 14.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Упълномощава Кмета на Община Карлово за подаване на заявление в Общинска служба „Земеделие“ – Карлово за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот № 000308 с площ 2.545 дка. в местността „Реката“ в землището на с. Домлян.

 **МОТИВИ:** В общинска администрация Карлово е постъпила докладна записка с вх. № 10-08-36 от 01.04.2019 . от Мано Христов Несторов – кмет на с. Домлян, за промяна начина на трайно ползване на имот № 000308 с площ 2.545 дка. в местността „Реката“ по КВС на с. Домлян. Поради факта, че имотът е пасище, мера и на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ е направено запитване в РИОСВ – Пловдив. С писмо изх. № 0-1676-1 от 22.05.2019 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив се удостоверява, че имот № 000308 в землище с. Домлян не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по Натура 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1492**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Даване на предварително съгласие за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с № 000124, местност „НАД СЕЛОТО“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Куртово и промяна предназначението на част с площ 2.735 дка. От поземлен имот с № 000148 – прилежащ полски път и на поземлен имот с № 000147 с площ 2.878 дка. – прилежащ местен път с отреждане на инженерна инфраструктура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи /ЗОЗЗ/ и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), предвид изложеното в предложение № 90-00-377/7/ от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

**1.** Дава предварително съгласие на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ” ЕООД представлявано от Хасан Дурнагьоз – управител за провеждане на процедура за утвърждаване на трасе за транспортен достъп до имот с № 000124, местност „НАД СЕЛОВО” по Картата на възстановената собственост на землище с. Куртово през поземлени имоти с № 000148 – прилежащ полски път и № 000147 – прилежащ местен път, публична общинска собственост.

**2.** На основание чл.21, ал.3 от ЗОЗЗ, дава предварително съгласие за промяна на предназначението на част с площ 2.735 дка. от поземлен имот с № 000148 – прилежащ полски път и на поземлен имот с № 000147 с площ 2.878 дка. – прилежащ местен път с отреждане на инженерна инфраструктура.

**3.** Възлага на „САМИТАШ МЕТАЛБАУ” ЕООД от свое име и за своя сметка да проведе процедура за промяна на предназначението на част с площ 2.735 дка. от поземлен имот с № 000148 – прилежащ полски път и на поземлен имот с № 000147 с площ 2.878 дка. – прилежащ местен път по КВС на землище с. Куртово.

**4.** Определя двугодишен срок на валидност на предварителното съгласие.

**МОТИВИ:** Със свое Решение № 1183, взето с протокол № 47 от 25.10.2018 г. от заседание на Общински съвет Карлово е разрешил изработване на проект за подробен устройствен план за регулация и застрояване на поземлен имот с №000124, местност „НАД СЕЛОТО” по КВС на землище с. Куртово за неземеделски нужди – предвижда се създаване на УПИ с отреждане за „Жилищно, къща за гости и обществено обслужващи дейности – магазин за промишлени стоки”. Съгласно чл.21 ,ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, обекти, за които транспортният достъп се осъществява по селскостопански пътища и се предвиждат дейности, свързани с използването на транспортни машини с габарити или други технически характеристики, различни от предвидените за селскостопанските пътища, промяна на предназначението на земята за пътя се извършва по общия ред едновременно с основния обект.

В общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 90-00-377 от 13.06.2019 г. от „САМИТАШ МЕТАЛБАУ” ЕООД, ЕИК 115842560, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, район Южен, ул. „Кукленско шосе” № 9П, представлявано от Хасан Дурнагьоз – управител, относно провеждане на процедура за утвърждаване на трасе – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за поземлен имот с № 000148 – прилежащ полски път и на поземлен имот с № 000147 – прилежащ местен път с площ 2.878 дка. с отреждане на инженерна инфраструктура за осъществяване на транспортен достъп до поземлен имот с № 000124 в горепосочената местност и землище.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1493**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. и отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване, на общински имот: помещение – физкултурен салон, с полезна площ 102 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – бивша професионална гимназия по облекло, построена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VІ – мемориален комплекс, кв. 99, гр. Калофер.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1851 от 15.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 год., като **допълва:**

 Раздел І. Имоти общинска собственост, отдадени под наем и имоти – общинска собственост, които Община Карлово възнамерява да отдаде под наем през 2019 г.

**3.2 /нова/** Общински обекти за отдаване под наем

**3.2.1 /нова/** Помещение – физкултурен салон, с полезна площ 102 кв. м., находяща се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – бивша професионална гимназия по облекло, построена в УПИ VI - мемориален комплекс, кв. 99, гр. Калофер.

**2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост /ЗОС/ , да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10/десет/ години, на общински имот: помещение – физкултурен салон, с полезна площ 102 кв. м., находяща се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – бивша професионална гимназия по облекло, построена в УПИ VI - мемориален комплекс, кв. 99, гр. Калофер, актуван с акт за публична общинска собственост № 28 от 20.10.1998 г.

**3.** На основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС и чл. 14, ал. 3 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, съответстваща на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **100.00 лв. без ДДС**, за отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на общинския имот, описан в т. 2.

 **МОТИВИ:** Във връзка с постъпило искане в Община Карлово, за наемане на общински имот: помещение – физкултурен салон, с полезна площ 102 кв. м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – бивша професионална гимназия по облекло, построена в УПИ VI - мемориален комплекс, кв. 99, гр. Калофер, е възложено изготвяне на пазарна оценка за наем на имота, на оценител наимоти, която е в размер на 100.00 лв. /сто лева/ месечно без ДДС.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1494**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г. и определяне на начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ VІІІ – 262, 263 /осем – двеста шестдесет и две, двеста шестдесет и три/, с площ 645 /шестстотин четиридесет и пет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/, по застроителен и регулационен план /ЗРП/ на гр. Баня.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-8642/1/ от 15.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2019 год., като **допълва:**

Раздел ІІ. Продажби

 1. По чл.35, ал.1 /продажба чрез търг или публично оповестен конкурс/

1.2.Продажба земя чрез търг.

**1.2.4. гр. Баня**

 **1.2.4.1. /нова/** Урегулиран поземлен имот VIІІ - 262, 263 /осем - двеста шестдесет и две, двеста шестдесет и три/, с площ 645 /шестстотин четиридесет и пет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/ по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 46 от 18.04.2006 г. - **6 260.00** лв. /шест хиляди двеста и шестдесет лева/.

**ІІ.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 43, ал. 1 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС,да се извърши продажба, чрезпубличен търг с тайно наддаване, на урегулиран поземлен имот VIІІ – 262, 263, с площ 645 кв. м., кв. 66 по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 46 от 18.04.2006 г., при граници на имота: север – УПИ IX - 261; изток - УПИ VII - 260; юг - улица с о. т. 145-147; запад - улица с о. т. 145-143;

**ІІІ.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 43, ал. 2 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, определя начална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка, изготвена от оценител, в размер на **6 260.00** лв. /шест хиляди двеста и шестдесет лева/ без ДДС**,** за продажба на урегулиран поземлен имот VIІІ – 262, 263, с площ 645 кв. м., кв. 66 по ЗРП на гр. Баня.

Данъчната оценка на имота е в размер 2 412.90 лв. /две хиляди четиристотин и дванадесет лева и деветдесет стотинки/.

 **МОТИВИ:** В Община Карлово е постъпило заявление, вх. рег. № 94-00-8642 от 17.10.2018 г., за закупуване на общински имот: урегулиран поземлен имот VIII – 262, 263 /осем - двеста шестдесет и две, двеста шестдесет и три/, с площ 645 /шестстотин четиридесет и пет/ кв. м., кв. 66 /шестдесет и шест/ по ЗРП на гр. Баня, актуван с акт за частна общинска собственост № 46 от 18.04.2006 год.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на гореописания имот, на оценител на имоти, която е в размер на 6 260.00 лв. /шест хиляди двеста и шестдесет лева/ без ДДС.

Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 год., съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1495**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Изкупуване право на собственост върху ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 36498.504.1447, целият с площ 418 кв. м., по КККР – Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІІ – ГНС, кв. 167 А по застроително – регулационния на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост/ЗОС/, чл. 55, ал. 1, ал. 5 и ал. 9 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-3315/1/ от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешавана Нели Красимирова Янкова, с адрес: гр. Карлово, ул. „Безименна“ № 13 А, да изкупи правото на собственост върху ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 36498.504.1447, по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово, с адрес: гр. Карлово, ул. „Безименна“, целият с площ 418 кв. м., с трайно предназначение на територията: ниско застрояване /до 10 м/, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІI - ГНС, кв. 167 А по застроително - регулационния на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 3692 от 21.07.2014 г., по определена от него пазарна цена, въз основа на **пазарна оценка,** изготвена от оценител на имоти, **в размер на 5 900.00 лв. без ДДС.**

Данъчната оценка на ½ идеална част от гореописания общински имот е в размер на 2 257.20 лв.

**ІІ.** Всички данъци и такси, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на купувача.

**ІІІ.** На основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС, чл. 55, ал. 6 и ал. 7 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за продажба на общинския имот, подробно описан в т. І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 94-00-3315 от 03.06.2019 год. от Нели Красимирова Янкова, с адрес: гр. Карлово, ул. „Безименна“ № 13 А, с искане за изкупуване правото на собственост върху общински имот: ½ идеална част от поземлен имот с идентификатор 36498.504.1447, по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ - Карлово, с адрес: гр. Карлово, ул. „Безименна“, целият с площ 418 кв. м., с трайно предназначение на територията: ниско застрояване /до 10 м/, за който е отреден урегулиран поземлен имот VІI - ГНС, кв. 167 А по застроително - регулационния на гр. Карлово, актуван с акт за частна общинска собственост № 3692 от 21.07.2014 г.

Нели Янкова е придобила право на собственост върху ½ идеална част от сграда с идентификатор 36498.504.1447.1 с площ , находяща се в гореописания общински имот, съгласно Нотариален акт № 77, т. ІІ, рег. № 3510, дело № 251/2019 г. на нотариус Станка Ранджева, рег. № 099 в Нотариалната камара, с район на действие – Районен съд – Карлово и Нотариален акт № 43, т. І, рег. № 623, дело № 38/2013 г. на нотариус Станка Ранджева, рег. № 099 в Нотариалната камара, с район на действие – Районен съд – Карлово.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1496**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Прекратяване на съсобственост, чрез замяна, върху урегулиран поземлен имот /УПИ/ І /едно/ - рибарници, кв. 45а /четиридесет и пит/ по застроително – регулационния план на гр. Клисура.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 36, ал. 1, т. 4 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинска собственост/ЗОС/, чл. 56, ал. 1, т. 4, ал. 5 и ал. 6 от Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, предвид изложеното в предложение № 94-00-3343/1/ от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **І.** Разрешавапрекратяване на съсобственост, чрез замяна, върху общински имот: урегулиран поземлен имот I /едно/ - рибарници, целият с площ 17 000 кв. м., кв. 45 а , гр. Клисура, съгласно скица - предложение за прекратяване на съсобственост, неразделна част от настоящето решение, както следва:

**1.** Даниел Боянов Донов прехвърля на община Карлово част от собствен ПИ № 669, кв. 45а, гр. Клисура, целият с площ 897 кв. м., съгласно нотариален акт № 134, т. ІІ, рег. № 3688, дело № 334/2014 г. на Николай Фимов , помощник - нотариус по заместване при Тани Рангелов - нотариус с район на действие Районен съд гр. Карлово, която част е с площ 325 кв. м. и е включена в УПИ І -рибарници, кв. 45а, гр. Клисура.

Пазарната оценка на 325 кв. м. от ПИ № 669, участващ в УПИ I /едно/ - рибарници, кв. 45 а , гр. Клисура е в размер на 4 300 лв.

Данъчната оценка на 325 кв. м. от ПИ № 669, участващ в УПИ I /едно/ - рибарници, кв. 45 а , гр. Клисура е 1 159.90 лв.

**2.** В замяна на описания в т. 1 от настоящето решение имот, Общински съвет Карлово разрешава Община Карлово да прехвърли на Даниел Боянов Донов част от собствения ПИ № 624, целият с площ 832 кв. м., актуван с акт за частна общинска собственост № 4265/2015 г. за поправка на акт за ЧОС № 4256/2015 г., която част е с площ 325 кв. м. и е включена в УПИ V /пет/ - обсл. дейности, кв. 45 а , гр. Клисура.

Пазарната оценка на 325 кв.м. от ПИ № 624, участващ в УПИ V /пет/ - обсл. дейности, кв. 45 а , гр. Клисура е в размер на 4 300.00 лв.

Данъчната оценка на 325 кв. м. от ПИ № 624, участващ в УПИ V /пет/ - обсл. дейности, кв. 45 а , гр. Клисура е 1 159.90 лв.

**ІІ.** Страните по замяната , описана в т. 1 и т. 2, раздел І от настоящето решение, не си дължат суми по насрещните престации.

**ІІІ.** Данъците и таксите, дължими по сделката, както и разходите по изготвяне на оценката от оценител, са за сметка на Даниел Боянов Донов.

 **ІV.** На основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС, Кметът на Общината да издаде заповед и подпише договор за прекратяване на съсобственост , чрез замяна на имотите, подробно описани в раздел І от настоящето решение.

 **МОТИВИ:** Постъпило е Заявление с вх. № 94-00-3543 от 12.06.2019 год., от Даниел Боянов Донов, с адрес: гр. Карлово, ул. „Калофер войвода“ № 36, с искане за прекратяване на съсобственост, чрез замяна, върху общински имот: урегулиран поземлен имот I /едно/ - рибарници, целият с площ 17 000 кв. м., кв. 45 а , гр. Клисура, актуван с акт за частна общинска собственост № 6463 от 13.02.2019 г.

Даниел Боянов Донов е собственик на поземлен имот /ПИ/ № 669, целият с площ 897 кв. м., участващ в УПИ І - рибарници, кв. 45а, гр. Клисура с площ 325 кв. м. и в УПИ ІІ - обслужващи дейности, кв. 45а, гр. Клисура с площ 572 кв. м., съгласно нотариален акт № 134, т. ІІ, рег. № 3688, дело № 334/2014 г. на Николай Фимов , помощник - нотариус по заместване при Тани Рангелов - нотариус с район на действие Районен съд гр. Карлово.

 Със заповед 833/06.07.2015 г. е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация /ПУП-ПР/ частично за УПИ ІІ - общ. строителство , кв. 45а, по устройствения план на гр. Клисура, който предвижда от УПИ ІІ - общ. стр. да се обособят два самостоятелни урегулирани поземлени имоти – УПИ ІІ - обсл. дейности с площ 8491 кв. м. и УПИ V- обсл. дейности с площ 1404 кв. м.

УПИ V - обсл. дейности, кв. 45а, гр. Клисура е съсобствен между община Карлово и Даниел Боянов Донов, като общински ПИ № 624 участва в него с площ 832 кв. м., а ПИ № 669 – собственост на г-н Донов, с 572 кв. м.

В гореописаното заявление г-н Донов иска прекратяване на съсобственост върху УПИ І - рибарници, кв. 45а , гр. Клисура, чрез замяна на принадлежащите му 325 кв. м. от поземлен № 669, участващ в УПИ І - рибарници, кв. 45а, гр. Клисура с принадлежащите на община Карлово 325 кв. м. от поземлен имот № 624, целият с площ 832 кв. м., участващ в УПИ V - обсл. дейности, кв. 45 а, гр. Клисура, актуван с акт за частна общинска собственост № 4265/2015 г. за поправка на акт за ЧОС № 4256/2015 г., съгласно скица - предложение за прекратяване на съсобственост.

Възложено е изготвяне на пазарна оценка на оценител на имоти, която е в размер, както следва: за 325 кв. м. от поземлен № 669 – 4 300 лв.; за 325 кв. м. от поземлен имот № 624 – 4 300 лв.

Данъчната оценка на 325 кв. м. от ПИ № 669, участващ в УПИ I /едно/ - рибарници, кв. 45 а , гр. Клисура е 1 159.90 лв.

Данъчната оценка на 325 кв. м. от ПИ № 624, участващ в УПИ V /пет/ - обсл. дейности, кв. 45 а , гр. Клисура е 1 159.90 лв.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1497**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Възмездно придобиване на жилищна сграда, находящи се в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор /ИД/ 36498.504.1535 по КККР – Карлово, за който е отреден урегулиран поземлен имот /УПИ/ Х – 3523, кв. 1, гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 66 от Закона за собствеността, предвид изложеното в предложение № 94-00-4262/1/ от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Отказва придобиване право на собственост върху жилищна сграда, две селскостопански сгради и гараж, собственост на Атанас Иванов Николов, съгласно нотариален акт № 187, т. ІІІ, дело №898/1994 г. на КРС, построени в общински ПИ с ИД 36498.504.1535 по КККР - Карлово, за който е отреден УПИ Х - 3523, кв. 1 по ЗРП на гр. Карлово, с площ 501 кв. м., актуван с акт за частна общинска собственост № 3068/2014 г.

 **МОТИВИ:** В община Карлово е постъпило предложение, вх. рег. № 94-00-4262 от 11.07.2019 г., от Атанас Иванов Николов, чрез пълномощник Адриана Йосифова Славова, съгласно пълномощно, рег. № 1165 от 27.06.2019 г., на Петя Салчева, нотариус с район на действие Районен съд – Карлово, рег. № 654 на Нотариалната камара.

Г-н Николов е собственик на едноетажна жилищна сграда със застроена площ 84 кв. м. , две селскостопански сгради и гараж, съгласно нотариален акт № 187, т. ІІІ, дело № 898/1994 г. на КРС, находящи се в общински ПИ с ИД 36498.504.1535 по КККР - Карлово, за който е отреден УПИ Х - 3523, кв. 1 по ЗРП на гр. Карлово, с площ 501 кв. м., актуван с акт за частна общинска собственост № 3068/2014 г., при съседи: 36498.504.1562; 36498.504.1561; 36498.504.1560; 36498.504.1536; 36498.504.9536 и 36498.504.1534.

В изпълнение на чл. 66 от Закона за собствеността, горецитираните сгради са предложени за закупуване на Община Карлово, като собственик на поземления имот, за сумата от 13 500.00 лева.

В програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2019 г., не са предвидени средства за закупуване на тези сгради.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1498**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Актуализиране на програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019 г., продажба на поземлен имот № 000702, местност „МЕРАТА“ по Картата на възстановената собственост /КВС/ на землище с. Дъбене, община Карлово и определяне на начална тръжна продажна цена, въз основа на пазарна оценка.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, предвид изложеното в предложение № 94-00-5654/3/ от 21.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 **1.** Актуализира програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2019 год., като допълва:

 **Раздел ІІ Продажби.**

 **Точка 1.5. Продажба чрез търг на земя, извън урбанизираните територии**

**1.5.6. Землище с. Дъбене.**

 **1.5.6.1.** Поземлен имот № 000702 - по начин на трайно ползване – посевна площ, местност „МЕРАТА”, по КВС на землище с. Дъбене, с площ 1.917 дка., по вид собственост - общинска частна. Имотът е актуван с Акт за частна общинска собственост № 6730 от 22.04.2019год.

 **2.** На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 43, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост по чл. 8, ал. 2 от ЗОС, да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване поземлен имот № 000702 с площ 1.917 дка., местност „МЕРАТА”, по КВС на землище с. Дъбене, Община Карлово, по вид собственост - общинска частна, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6730 от 22.04.2019 год., по начин на трайно ползване – посевна площ, категория на земята при неполивни условия – пета.

 **3.** На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост, определя начална тръжна цена, въз основа на изготвена от оценител на имоти, пазарна оценка за продажба на поземлен имот № 000702местност „МЕРАТА” по КВС на землище с. Дъбене, Община Карлово в размер на **1 760 лв. (хиляда седемстотин и шестдесет лева).**

 Актуалната данъчна оценка на имота е в размер на **216,00 лв. (двеста и шестнадесет лева).**

 **МОТИВИ:** В Общинска администрация Карлово е постъпило заявление с вх. № 94-00-5654 от 06.07.2018 год. от г-н Станю Иванов Мочоров с адрес с. Дъбене, ул. ”1 - ва” № 10, относно закупуване на поземлен имот № 000702, местност„МЕРАТА” по КВС на землище с. Дъбене

 Имотът не е включен в програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2019 год., предвид на което е необходимо същата да се допълни и актуализира, съгласно изискванията на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1499**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства в зоните, определени за платено и безплатно паркиране на територията на Община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1573 от 21.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства в зоните, определени за платено и безплатно паркиране на територията на Община Карлово, приета с Решение № 554, взето с Протокол № 21 от заседание на Общински съвет Карлово, проведено на 30.03.2017 г., както следва:

§ 1. В Глава Втора, се създава нов Раздел ІІІ А “Режим па безплатно паркиране на ЕПС /електрически превозни средства/“

**РАЗДЕЛ III А.**

**РЕЖИМ НА БЕЗПЛАТНО ПАРКИРАНЕ НА ЕПС
/ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА/**

**Чл. 16а. (1).** На територията на Община Карлово, електромобилите паркират безплатно в зоните за почасово платено паркиране.

(2). Правото па електромобилите да паркират безплатно в зоните за почасово платено паркиране се доказва със стикер, залепен на предното стъкло в долния десен ъгъл на превозното средство. Стикерът се издава от Кмета на Община Карлово или от упълномощено от него лице, по ред и условия, определени със Заповед на Кмета на Община Карлово.

(3). Липсата на стикер води до заплащане на определената такса при престой и паркиране.

 **МОТИВИ:** Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за спиране, престой и паркиране на пътни превозни средства в зоните, определени за платено и безплатно паркиране на територията на Община Карлово, дели да разшири кръга на правоимащите субекти, които могат да се възползват от правото да паркират безплатно в зоните за почасово платено паркиране на територията на Община Карлово, като предвижда облекчени условия за паркиране на екологични превозни средства (ЕПС).

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1500**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Изменение и допълнение на Наредба за поддържане и опазване на обществения ред на територията на община Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, предвид изложеното в предложение № 93-00-1487 от 14.06.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Приема Наредба за поддържане и опазване на обществения ред на територията на община Карлово както следва:

 **1. В чл. 17, ал. 1 се създава т. 1, както следва:**

**т. 1.** Забранява се движението на Пътните превозни средства /ППС/ с животинска тяга на територията на цялата община:

от 01 май до 30 септември - от 20.00 до 07.00 часа;

от 01 октомври до 30 април - от 17.00 до 07.00 часа.

 **2.** В приложената таблица за размера на глобите по Наредба за поддържане н опазване на обществения ред на територията на Община Карлово с цел правилното прилагане на нормативните актове от по-висша степен, както и постигане на съответствие между санкционните разпоредби на Закона за движение по пътищата и Наредбата за поддържане и опазване на обществения ред на територията на Община Карлово е необходимо за нарушения по чл. 17, ал. 1, 2, 3, 6, 7, 8 и 9 размерът на глобата да бъде изменен съответно от 30 до 150 лв.

 **3.** В чл. 17, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за поддържане и опазване на обществения ред на територията на Община Карлово, Общинският съвет е въвел задължение, относно предприемане на действия по регистрация на ППС от длъжностните лица към Община Карлово, с оглед на което е необходимо ал. 4 и ал. 5 на чл. 17 да бъдат премахнати от приложената таблица за размера на глобите по Наредба за поддържане и опазване на обществения ред на територията на Община Карлово.

 **МОТИВИ:** На територията на община Карлово действа Наредба за поддържане и опазване на обществения ред на територията на Община Карлово. Наредбата е приета с Решение № 134, взето с протокол № 9 от 29.03.2012 год. на Общински съвет Карлово, променена и допълнена с Решение № 244 от 31.05.2012 год., Решение № 895 от 225.04.2013 год., Решение № 1729 от 24.07.2014 год., Решение № 1882 от 18.09.2014 год., Решение № 2378 от 30.07.2015 год. и Решение № 267 от 26.05.2016 год. – на Общински съвет Карлово, Решение № 670 от 24.04.2017 год., Решение № 1072 от 19.06.2017 год. и Решение № 389 от 21.022018 год. – на Административен съд гр. Пловдив.

Съгласно чл. 53 от УКАЗ № 883 за прилагане на Закона за нормативните актове „Органът на който е възложено изпълнението на акта или на чието ведомство той се отнася, организира след влизането му в сила периодично проучване на резултатите от неговото прилагане”. За резултатите от прилагането на нормативния акт се прави доклад, в който се предлагат и промени на уредбата, ако са необходими.

 При фактическото прилагане разпоредбите на Наредбата се констатираха пропуски и непълноти, свързани с ефективното изпълнение на дейността по контрол по безопасност на движението.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1501**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура - електропровод за захранване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ І – 308.709 – производствени дейности /ПИ с идентификатор 36498.308.709/ в местността „Високата Могила“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, и във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, предвид изложеното в предложение № 90-00-239/1/ от 12.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

Одобрява подробен устройствен план /ПУП/ – парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура - електропровод за захранване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I - 308.709 - производствени дейности /ПИ с идентификатор 36498.308.709/ в местността „Високата Могила“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, община Карлово.

Подробния устройствен план – Парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I - 308.709 - производствени дейности /ПИ с ид. 36498.308.709/ в местността „Високата могила“ по КККР на гр. Карлово, да премине през ПИ с ид. 36498.706.9501 - за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска публична собственост, в местността „Могилата“, ПИ с ид. 36498.310.719 - за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска публична собственост, ПИ с ид. 36498.308.202 – Дере -общинска публична собственост, ПИ с ид. 36498.308.711 - за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска публична собственост и ПИ с ид. 36498.15.102 - за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска публична собственост в местността „Високата могила“ по КККР на гр. Карлово.

Настоящото решение подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30 - дневен срок от обнародването в Държавен вестник, чрез Община Карлово пред Административен съд гр. Пловдив.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с искане входящ № 90-00-239 от 03.04.2019 год. от „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД за одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементи на техническата инфраструктура – електропровод за захранване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I - 308.709 - производствени дейности /ПИ с идентификатор 36498.308.709/ в местността „Високата могила“ по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, община Карлово.

 Подробния устройствен план е изготвен на основание чл. 124а, ал. 1 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, разгледан е от Експертен съвет по устройство на територията при Общината и е приет с протокол № 7 от 23.04.2019год.

Подробния устройствен план – Парцеларен план предвижда трасето на електропровод за захранване на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I - 308.709 - производствени дейности /ПИ с ид. 36498.308.709/ в местността „Високата могила“ по КККР на гр. Карлово, да премине през ПИ с ид. 36498.706.9501 - за селскостопански, горски, ведомствен път- общинска публична собственост, в местността „Могилата“, ПИ с ид. 36498.310.719 - за селскостопански, горски, ведомствен път- общинска публична собственост, ПИ с ид. 36498.308.202 – Дере -общинска публична собственост, ПИ с ид. 36498.308.711 - за селскостопански, горски, ведомствен път- общинска публична собственост и ПИ с ид. 36498.15.102 - за селскостопански, горски, ведомствен път - общинска публична собственост в местността „Високата могила“ по КККР на гр. Карлово.

Проектът за подробния устройствен план е съобщен по реда на чл. 128, ал. 1 и ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

В законоустановеният срок няма постъпили възражения, за което е подписан Акт от 08.07.2019 г.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1502**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване, частично за УПИ ІХ – 74, 75 и УПИ VІІІ – 72, 76 в кв. 23 и улица с о. т. 91-80 по регулационния план на с. Войнягово.**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-1172/8/ от 17.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ частично за УПИ IX - 74, 75 и УПИ VIII - 72, 76 в кв. 23 и улица с о. т. 91 - 80 по регулационния план /РП/ на с. Войнягово.

 Изменението в част ПР предвижда обединяване на три поземлени имота 74, 75 и 76 в един нов УПИ IX - 74, 75, 76, а за ПИ 72 се отделя нов УПИ VIII - 72 в кв. 23 по устройствения план на с. Войнягово, като се предлага образуване на тупична улица с о. т. 91а - 91б за достъп до новообразуваният УПИ VIII - 72, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.

Предложеното изменение на ПУП - ПЗ за новообразуваните УПИ IX - 74, 75, 76 и УПИ VIII - 72 предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червено и градоустройствени показатели по предложеното изменение.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ по плана на с. Войнягово.

Изменението се предлага във връзка със заявление вх. № 94-00-1172/7/ от 01.07.2019 г. от Младен Недялков Маринов, заинтересована страна по чл. 131 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ в УПИ IX - 74, 75 и УПИ VIII - 72, 76 в кв. 23 по регулационния план /РП/ на с. Войнягово.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП - ПРЗ е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение XXIV от протокол № 10 от 10.07.2019 г.

Изменението в част ПР предвижда обединяване на три поземлени имота 74, 75 и 76 в един нов УПИ IX - 74, 75, 76, а за ПИ 72 се отделя нов УПИ VIII - 72 в кв. 23 по устройствения план на с. Войнягово, като се предлага образуване на тупична улица с о. т. 91а - 91б за достъп до новообразуваният УПИ VIII - 72, съгласно нанесените линии, надписи и зачерквания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.

Предложеното изменение на ПУП - ПЗ за новообразуваните УПИ IX - 74, 75, 76 и УПИ VIII - 2 предвижда основно, свободно, ниско застрояване съгласно ограничителните линии на застрояване в червено и градоустройствени показатели по предложеното изменение.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**

**О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - К А Р Л О В О**

 **Р Е Ш Е Н И Е**

 **№ 1503**

 ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ **№ 60** ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ КАРЛОВО, ПРОВЕДЕНО НА **25.07.2019 година**

ОТНОСНО**:** **Предложение за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация, УПИ V- държавна напоителна система Карлово /ПИ с ид. 36498.502.461 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР//, УПИ IX - озеленяване и детска площадка /ПИ с ид. 36498.502.369 по КККР/, УПИ IV - жилищно строителство /ПИ с ид. 36498.502.462 по КККР/ в кв. 133 и улица с о. т. 139б - 139з по регулационния план на гр. Карлово**

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: д-р Емил Станев Кабаиванов -**

 **Кмет на Община Карлово**

 На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 2, чл. 62а, ал. 3 и чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предвид изложеното в предложение № 94-00-450/9/ от 22.07.2019 г., Общински съвет Карлово

**Р Е Ш И :**

 Дава съгласие да се измени подробния устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ частично за УПИ V- държавна напоителна система Карлово /ПИ с ид. 36498.502.461 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР//, УПИ IX- озеленяване и детска площадка /ПИ с ид. 36498.502.369 по КККР/, УПИ IV-жилищно строителство /ПИ с ид. 36498.502.462 по КККР/ в кв. 133 и улица с о. т.139б - 139з по регулационния план на гр.Карлово.

 Изменението в част ПР предвижда част от УПИ IX - озеленяване и детска площадка /ПИ 36498.502.369 по КККР/ да се предаде към УПИ V- държавна напоителна система Карлово /ПИ с ид. 36498.502.461 по КККР/, като се образува нов устроен поземлен имот УПИ V- 502.461 в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово, предвижда се и част от УПИ IX - озеленяване и детска площадка /ПИ 36498.502.369 по КККР/ да се предаде към УПИ VI - 368 /ПИ с ид. 36498.502.368 по КККР/ като се образува нов УПИ VI - 368 в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово.Също така се предвижда и регулацията на улица с о. т. от 139о до 139з да се измени по съществуващите на място имотни граници на река Стара река от кадастралната карта на гр. Карлово, като останалата част от УПИ XI - озеленяване и детска площадка се предвижда да се приобщи към новообразуваната улица с о. т. 139о - 139н - 139м - 139л - 139к - 139п - 139и - 139е - 139ж - 139з , образува се нов УПИ IV- 502.462 - жилищно строителство /ПИ с ид. 36498.502.462 по КККР/ в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, щрихи, надписи и зачерквания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.

 **МОТИВИ:** Внасям за разглеждане докладна записка във връзка с необходимостта от одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/ по плана на гр. Карлово.

 Изменението се предлага във връзка със заявление вх. № № 90-00-450 от 23.01.2019 година от Диана Акдере и заявление вх. № 94-00-1353 от 04.04.2018г. от Хасан Акдере заинтересована страна по чл. 131 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ в УПИ V - държавна напоителна система Карлово /ПИ с ид. 36498.502.461 по Кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР// и УПИ IV-жилищно строителство /ПИ с ид. 36498.502.462 по КККР/ в кв. 133 по регулационния план на гр.Карлово.

Имота е общинска собственост съгласно Акт за ПОС № 1045 от 25.11.2003 г.

Изготвеното предложение за изменение на ПУП- ПР е разгледано от Експертен съвет по устройство на територията при Община Карлово и е прието с решение IX от протокол №7 от 11.04.2018 г. и решение XIII от протокол №2 от 06.02.2019 г.

Във връзка с чл. 62а, ал. 2 от ЗУТ е представено становище от отдел „ПРЕ и З“ на Община Карлово и е приложена процедурата по чл. 62а, ал.3, т. 2 и по реда на чл. 127, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/. Проведено е обществено обсъждане на 09.04.2019 г. от 16 и 30 часа в заседателна зала „Васил Караиванов“ на Общинска администрация Карлово за промяна предназначението на УПИ IX – озеленяване и детска площадка в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово.

Изменението в част ПР предвижда част от УПИ IX - озеленяване и детска площадка /ПИ 36498.502.369 по КККР/ да се предаде към УПИ V - държавна напоителна система Карлово /ПИ с ид. 36498.502.461 по КККР/, като се образува нов устроен поземлен имот УПИ V- 502.461 в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово, предвижда се и част от УПИ IX - озеленяване и детска площадка /ПИ 36498.502.369 по КККР/ да се предаде към УПИ VI - 368 /ПИ с ид. 36498.502.368 по КККР/ като се образува нов УПИ VI - 368 в кв. 133 по регулационния план на гр. Карлово.Също така се предвижда и регулацията на улица с о.т. от 139о до139з да се измени по съществуващите на място имотни граници на река Стара река от кадастралната карта на гр. Карлово, като останалата част от УПИ XI - озеленяване и детска площадка се предвижда да се приобщи към новообразуваната улица с о. т. 139о - 139н - 139м - 139л - 139к - 139п - 139и - 139е - 139ж - 139з, образува се нов УПИ IV- 502.462 - жилищно строителство /ПИ с ид. 36498.502.462 по КККР/ в кв. 33 по регулационния план на гр. Карлово, съгласно нанесените линии, щрихи, надписи и зачерквания с кафяв и зелен цвят в графичната част на предложението за изменение.

 **ПРЕДСЕДАТЕЛ на**

 **Общински съвет Карлово:**

 **инж. ТЕОДОР ШОЙЛЕКОВ**